

Mgr. Marcel Kubis, soudní exekutor, Exekutorský úřad Šumperk
se sídlem Masarykovo nám. 44/4, 789 01 Zábřeh

tel: 583 550 263
fax: 583 411 350
úřední hodiny: Po - Čt 8 - 12 hod., 13 - 16 hod, Pá 8 - 12 hod
IČ: 72043202, DIČ: CZ7803135681

ID Datové schránky 9ikgf4b
e-mail: urad@exekucesumperk.cz
www.exekucesumperk.cz
účet pro platby: 43-5540710217/0100

Č.j. 139EX 04131/14-114
zn. opr. KB-03050

Usnesení o odročení elektronické dražby

Soudní exekutor Mgr. Marcel Kubis, Exekutorský úřad Šumperk, se sídlem Masarykovo nám. 44/4, 789 01 Zábřeh pověřený provedením exekuce na základě pověření k vedení exekuce Okresního soudu v Sokolově ze dne 18.3.2014, č.j. 27EXE3079/2014-10, kterým byla nařízena exekuce podle vykonatelného platebního rozkazu Okresního soudu v Sokolově č.j. EPR51064/2013-5 ze dne 12.3.2013, který nabyl právní moci dne 16.4.2013, vykonatelného dne 16.4.2013 v exekuční věci

oprávněného: **Bohemia Faktoring, a.s., Letenská čp. 121 / čo. 8, 118 00 Praha 1 - Malá Strana, IČ: 27242617**, práv. zast. JUDr. Robert Němec LL.M., advokát se sídlem Jáchymova čp. 26 / čo. 2, 110 00 Praha - Staré Město

proti

povinnému: **Václav Škor, bytem Bukovany čp. 109, Bukovany 357 55, nar. 12.10.1958**
pro dlužnou částku ve výši: - Jistina 46 141,46 Kč s příslušenstvím a náklady exekuce,

rozhodl takto

Elektronická dražba nemovitých věcí povinného, nařízená usnesením ze dne 3.11.2021 č.j. 139EX 04131/14-104 (dražební vyhláška) na den 4.1.2022 v 13:30 hod., se odročuje na neurčito.

O d ů v o d n ě n í :

Usnesením ze dne 3.11.2021 č.j. 139EX 04131/14-104 soudní exekutor vydal dražební vyhlášku, kterou nařídil provedení elektronické dražby nemovitých věcí povinného na den 4.1.2022 v 13:30 hod. prostřednictvím portálu www.drazby-exekutori.cz. Předmětem dražby je **podíl povinného o velikosti id. 5862/205387 na nemovitých věcech, jejich součástí a příslušenství:**

Okres: CZ0413 Sokolov

Obec: 560316 Bukovany

Kat.území: 615889 Bukovany u Sokolova

List vlastnictví: 484

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

B Nemovitosti				
Pozemky Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
93	226	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Bukovany, č.p. 110, byt.dům				
Stavba stojí na pozemku p.č.: 93				
94	225	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Bukovany, č.p. 109, byt.dům				
Stavba stojí na pozemku p.č.: 94				
95	232	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Bukovany, č.p. 108, byt.dům				
Stavba stojí na pozemku p.č.: 95				

Dle dostupných podkladů a dle místního šetření bylo zjištěno, že ideálnímu spoluvlastnickému podílu ve výši 5862/205387 přísluší užívání jedné bytové jednotky 2+1 o celkové výměře 58,62 m2, která je situována ve II. nadzemním podlaží výše uvedeného bytového domu, vchod č.p. 109.

Příslušenství a součástí nemovitých věcí, kterých se dražba týká: nebylo zjištěno.

Následně bylo soudním exekutorem z úřední činnosti zjištěno, že povinný ke dni 23.11.2021 zemřel.

Dle ust. § 107 odst. 1 o.s.ř. jestliže účastník ztratí po zahájení řízení způsobilost být účastníkem řízení dříve, než řízení bylo pravomocně skončeno, posoudí soud podle povahy věci, zda v řízení může pokračovat. Není-li možné v řízení ihned pokračovat, soud řízení přeruší. O tom, s kým bude v řízení pokračováno, soud rozhodne usnesením.

Dle ust. § 35 odst. 5 exekuční řízení nelze přerušit, nestanoví-li tento nebo zvláštní právní předpis jinak.

Dle ust. § 52 odst. 1 ex. řádu nestanoví-li tento zákon jinak, použijí se pro exekuční řízení přiměřeně ustanovení občanského soudního řádu.

Dle ust. § 52 odst. 2 ex. řádu nestanoví-li tento zákon jinak, je soudního exekutor oprávněn vykonat všechny úkony, které občanský soudní řád a další právní předpisy jinak svěřují při provedení výkonu rozhodnutí soudu.

Vzhledem k tomu, že s ohledem na ztrátu způsobilosti povinného být účastníkem řízení není možné pokračovat v provedení exekuce prodejem nemovitých věcí a k dnešnímu dni není soudnímu exekutorovi znám právní nástupce povinného – dědic a o procesním nástupnictví dosud nebylo rozhodnuto, nemohl soudní exekutor rozhodnout jinak než dražbu shora označených nemovitých věcí odročit na neurčito.

P o u č e n í : Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

V Zábřehu dne 30.11.2021

Mgr. Marcel Kubis
soudní exekutor

Za správnost vyhotovení:
Šufajzl Martin

z pověření soudního exekutora
Mgr. Marcela Kubise

Usnesení se doručuje: 1x oprávněný, 1x další oprávněný, 1x povinný, 1x manžel povinného, 1x osoby s předkupním právem, zástavním právem, s výhradou zpětné koupě, 1x osobám, kterým se doručuje dle § 336a, 1x osoby, které přihlásily vymahatelné pohledávky, 1x osoby, které přihlásily pohledávky zajištěné zástavním právem, 1x finanční úřad, v jehož obvodu je nemovitá věc, 1x finanční úřad, v jehož obvodu má povinný své bydliště (sídlo), 1x obecní úřad, v jehož obvodu je nemovitá věc (vyvěsit na úřední desku), 1x obecní úřad obce s rozšířenou působností, v jehož obvodu je nemovitá věc, 1x obecní úřad, v jehož obvodu má povinný své bydliště (sídlo), 1x orgán OSSZ, 1x zdravotní pojišťovna, 1x katastrální úřad, 1x vyvěšení na úřední desce soudního exekutora

Poučení:

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Provozovatelem poštovních služeb je Česká pošta, s.p., organizační jednotka Postservis. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v elektronické podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.